

Heuking Kühn Lüer Wojtek PartGmbH •
Georg-Glock-Straße 4 • 40474 Düsseldorf

DOMiD gGmbH
z. Hd. der Geschäftsführung, Herrn Dr. Robert Fuchs
Venloer Straße 419
50825 Köln

Dr. Laurence Westen
Rechtsanwalt / Partner

Johannes Baumann
Rechtsanwalt / Senior Associate

T +49 211 60055 - 325
F +49 211 600 55-390

Assistentin:
Sonja Becker
s.becker@heuking.de

Georg-Glock-Straße 4
40474 Düsseldorf
www.heuking.de

41965/21

Düsseldorf, 30.04.2026

Vergabeverfahren „Generalplanungsleistungen zum Bauvorhaben Transformation und Um- nutzung der Halle 70 in Köln-Kalk zum Haus der Einwanderungsgesellschaft (Migrationsmu- seum)“

Sehr geehrter Herr Dr. Fuchs,
sehr geehrte Damen und Herren,

aufgrund von Anfragen und Hinweisen von Vertretern der Zivilgesellschaft baten Sie um eine kurze
Stellungnahme zum Vergabeverfahren betreffend die Generalplanungsleistungen für das Migrations-
museum in Köln-Kalk.

Wir haben das Vergabeverfahren von Beginn an vergaberechtlich begleitet und bestätigen, dass die-
ses in jeder Hinsicht den Anforderungen des Vergaberechts entspricht. Die Vergabeentscheidung
zugunsten von ATELIER BRÜCKNER beruht auf einer transparenten, nachvollziehbaren und diskri-
minierungsfreien Anwendung der vorab bekanntgemachten Zuschlagskriterien. Den Zuschlag erteilte
die DOMiD gGmbH auf das wirtschaftlichste Angebot.

Die Frage der Wirtschaftlichkeit der Wettbewerbsarbeiten war zwar Gegenstand der Auswahlent-
scheidung, wirkte sich im Ergebnis jedoch nicht auf die Wertungsreihenfolge aus. Das mit der Verfah-
rensbetreuung beauftragte Ingenieurbüro FALTIN+SATTLER fasst dies wie folgt zusammen:

***„Alle vier Bietenden kamen in einer ersten sehr groben Kostenschätzung auf an-
nähernd vergleichbar hohe Kosten, die sich im Rahmen des Budgets bewegten.***

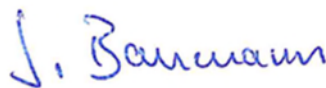
Eine verbindliche Ermittlung und Prüfung konkreter Baukosten auf Grundlage der ersten Ideen war im Verhandlungsverfahren nicht möglich und wäre unseriös gewesen. Kostenschätzungen für die vom Entwurf unabhängigen notwendigen Bau- und Sanierungsmaßnahmen lagen zu diesem Zeitpunkt noch nicht vor.“

Für Rückfragen stehen wir Ihnen selbstverständlich gerne zur Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen



Dr. Laurence Westen
Rechtsanwalt
Partner



Johannes Baumann
Rechtsanwalt
Senior Associate